



COMUNE DI PIZZO

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - DEMANIO

OGGETTO: Convocazione Conferenza dei Servizi per l'acquisizione dei pareri / nulla osta necessari all'approvazione del Piano Comunale Spiaggia del Comune di Pizzo (VV) (L. R. 17/2005 e ss.mm.ii.), ai sensi dell'art. 30 della L. R. n. 19/2002 e ss.mm.ii. con le modalità di cui all'art. 14 e 14 bis della L. n. 241/90 e ss.mm.ii.

Regione Calabria

Dipartimento "Territorio e Tutela dell'Ambiente"

Settore "Demanio marittimo e contratti di fiume, di lago e di costa"

PEC: demaniomarittimo.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it

Regione Calabria

Dipartimento "Territorio e Tutela dell'Ambiente"

Settore "Urbanistica e vigilanza edilizia"

PEC: urbanistica.urbanistica@pec.regione.calabria.it

Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici

settore 2

Area Centrale (Sede CZ – Sportello VV- KR)

dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per la Città metropolitana di Reggio Calabria e provincia di Vibo Valentia**

PEC: mbac-sabap-rc@mailcert.beniculturali.it

Agenzia delle Dogane

PEC: dogane.catanzaro@pce.agenziadogane.it

Agenzia del Demanio

PEC: dre_calabria@pce.agenziademanio.it

agenziademanio@pce.agenziademanio.it

Capitaneria di Porto di Vibo Valentia

PEC: cp-vibovalentia@pec.mit.gov.it

Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia

Servizio Urbanistica e Programmazione Territoriale

PEC: protocollo.provinciavibovalentia@asmepec.it

Distretto idrografico dell'Appennino Meridionale

Viale Lincoln - ex Area Saint Gobain - 81100 Caserta

PEC: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Ufficio del Genio civile Opere marittime
Piazzale Porto, n. 2
89122 Reggio Calabria
PEC: oopp.siciliacalabria-uff6@pec.mit.gov.it

Comune di Pizzo
Ufficio Tecnico
SEDE

Comune di Vibo Valentia
PEC: protocollocomunevibo@pec.it

Comune di Francavilla Angitola (VV)
PEC: protocollo.francavillaangitola@asmepec.it

Comune di Curinga (VV)
[PEC: protocollo@pec.comune.curinga.cz](mailto:protocollo@pec.comune.curinga.cz)

e p. c.

SIB
Sindacato Italiano Balneari
Piazza G.G. Belli, n. 2
00153 Roma
Email: sibcos@tiscali.it

FIBA – Confesercenti Provinciale - Reggio Calabria
Via Vico Vitetta, n. 28/b
89133 Reggio Calabria
Email: fibacal@tiscali.it

Federbalneari Calabria
Via Mattia Preti, n. 7
89121 Reggio Calabria
Email: comunicazione@federbalneariroma.it

CNA Balneari
Via Nicolò da Reggio, n. 7
89128 Reggio Calabria
Email: cnabalneari@cna.it

Confesercenti Provinciale – Vibo Valentia
confesercenti.vv@libero.it

Confcommercio Vibo Valentia
confcommerciovv@calcentrale.it

Al Sindaco
SEDE

All'assessore delegato
SEDE

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che:

- il Comune di Pizzo, con Determinazione UTC n. 22 del 19/12/2020 ha formalmente incaricato l'arch. Gabriella Sgrò per la redazione della componente urbanistica del Piano Comunale Spiaggia;
- il Comune di Pizzo, con Determinazione UTC n. 23 del 19/12/2020 ha formalmente incaricato il geol. Vincenzo Morelli per la redazione della componente geologica del Piano Comunale Spiaggia;
- che al fine di perseguire gli obiettivi di condivisione e partecipazione sono state indette ripetute assemblee pubbliche partecipate con la presentazione anche di bozze di elaborati nelle date 07/12/2021, 11/01/2022 e 22/03/2022, presso la Sala Consiliare del comune di Pizzo, cui sono stati invitati cittadini, associazioni, comitati, organizzazioni sindacali, avviando una fase di consultazione preliminare conclusasi il 10/03/2022;
- che, sulla base delle osservazioni e dei contributi pervenuti, il tecnico incaricato della componente urbanistica ha predisposto una proposta di Piano Comunale di Spiaggia, trasmessa in data 27/04/2022 ed acquisita al prot. n. 7749 del 28/04/2022, con i seguenti elaborati:
- **che**, con Deliberazione della Commissione Straordinaria, con i poteri del Consiglio Comunale n. 7 del 12/05/2022, è stato adottato il Piano Comunale Spiaggia del Comune di Pizzo ai sensi della Legge Regionale n. 17 del 21/12/2007;
- che, in data 30/05/2022 – prot. n. 9905 è stato pubblicato all'albo dell'ente, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 19/2002, l'avviso di deposito del Piano Spiaggia Comunale;
- **che**, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 15/06/2023 è stato approvato, in maniera specifica, la relazione sulle osservazioni al Piano Comunale di Spiaggia (PCS), debitamente istruita dal tecnico progettista, arch. Gabriella Sgrò congiuntamente al RUP, arch. Nicola D.co Donato, contenente la disamina e il puntuale pronunciamento sulle osservazioni proposte dai cittadini e dalle associazioni;
- che il PSC, così approvato si costituisce dei seguenti elaborati:

Componente urbanistica

- A1 - Relazione tecnico illustrativa
- A2 - Norme Tecniche di attuazione e regolamento
- 1 - Limiti comunali – Individuazione comparti, 1:10000
- 2 - Stralcio Piano Regolatore comunale Generale, 1:10000
- 3.1 - Comparto A: Stralcio cartografia SID – Concessioni demaniali esistenti, 1:2000
- 3.2 - Comparto B1: Stralcio cartografia SID – Concessioni demaniali esistenti, 1:2000
- 3.3 - Comparto B2: Stralcio cartografia SID – Concessioni demaniali esistenti, 1:2000
- 3.4 - Comparto C1: Stralcio cartografia SID – Concessioni demaniali esistenti, 1:2000
- 3.5 - Comparto C2: Stralcio cartografia SID – Concessioni demaniali esistenti, 1:2000
- 4.1 - Comparto A: Stato di fatto e vincoli, 1:5000
- 4.2 - Comparto B: Stato di fatto e vincoli, 1:5000
- 4.3 - Comparto C: Stato di fatto e vincoli, 1:5000
- 5 - Comparto A: Previsioni di Piano, 1:2000
- 6.1 - Comparto B1: Previsioni di Piano, 1:2000
- 6.2 - Comparto B1: Previsioni di Piano, 1:2000
- 7.1 - Comparto C1: Previsioni di Piano, 1:2000
- 7.2 - Comparto C2: Previsioni di Piano, 1:2000

Studio geologico e di compatibilità geomorfologica

Cartografia di analisi:

- Carta geomorfologica, 1:10000
- Carta idrogeologica, 1:10000
- Carta geologico-tecnica, 1:10000
- Carta dei vincoli PAI e PGRA, 1:10000

Cartografia di sintesi:

- Carta dei vincoli PAI e PGRA – Fattibilità azioni di piano comparto A, 1:5000

- Carta dei vincoli PAI e PGRA – Fattibilità azioni di piano comparto B, 1:5000
- Carta dei vincoli PAI e PGRA – Fattibilità azioni di piano comparto C, 1:5000
- Fascicolo indagini geotecniche e geosismiche in sito

Considerato:

- che, al fine di procedere all’approvazione del PCS del Comune di Pizzo (VV) è necessario acquisire i pareri e nulla osta da parte degli enti sovraordinati territorialmente competenti;
- che si ritiene pertanto necessario procedere alla convocazione di una conferenza dei servizi convocando gli enti riportati in indirizzo ;

Visto l’art. 30 della L. R. n. 19/2002 e ss.mm.ii.;

Visto l’art. 14, comma 2, della L. 241/90 e ss.mm.ii. a norma del quale “la Conferenza di servizi è sempre indetta dall’amministrazione procedente quando la conclusione del procedimento è subordinata all’acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici.”;

tanto premesso, con riferimento al Piano in oggetto, con la presente

INDICE

La Conferenza di Servizi ai sensi dell’art. 14 e 14 bis, in forma semplificata e in modalità asincrona, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte.

Ciò premesso:

COMUNICA

- a) che l’oggetto della Conferenza dei Servizi è il Piano Comunale Spiaggia del Comune di Pizzo (VV);
- b) La documentazione oggetto della conferenza, le informazioni e i documenti utili ai fini dell’istruttoria e delle relative determinazioni sono depositati e consultabili presso questo Ente e gli stessi sono visionabili sul sito istituzionale del Comune di Pizzo nell’apposito
link: https://drive.google.com/drive/folders/1eVar7_EYeD8d-BeZFn1Talmn6MgZVy9e?usp=sharing;
- c) che il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell’art. 2, c. 7, Legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell’amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni è di 15 giorni;
- d) che il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l’obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento è di 45 giorni.

Si evidenzia che, entro il termine di cui alla lettera d), le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni, relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni, congruamente motivate, devono essere formulate in termini di assenso o dissenso e devono indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell’assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell’assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico e devono specificare se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell’interesse pubblico.

L’eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell’Unione europea richiedono l’adozione di provvedimenti

espressi.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento è possibile rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento:

arch. Nicola D.co Donato

Telefono: 3396960569 - E-mail archdonato@libero.it

PEC: protocollo.pizzo@asmepec.it

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Nicola D.co Donato